



東北の潮流を生み出す都心・仙台の最先端に立つ。

仙台駅やバスプールへ至近、オフィスビルや商業施設が連なる青葉通りや東口も間近。仙台マークワンは都心機能のすべてを享受できるロケーションが自慢です。この地こそ東北のビジネスの中心です。



1 アクセス Access

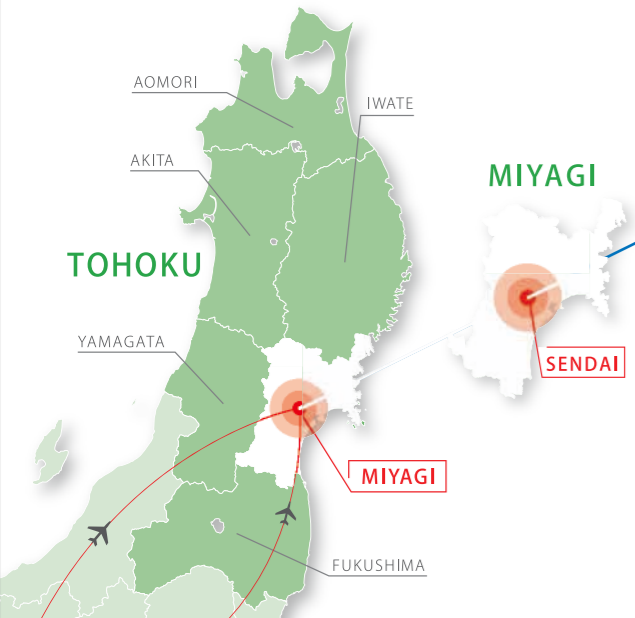
オフィス専用エントランスアプローチ

拡がる新たな可能性をビジネスに生かす。

東京駅まで新幹線で最短96分、高速道路も整備され各県への連携もスピーディ。無数の人が行き交い、絶えず先端の情報が交錯する東北の表玄関、仙台駅を中心とした抜群のアクセス環境がフットワークを軽快にし、多彩なビジネスシーンを支えます。



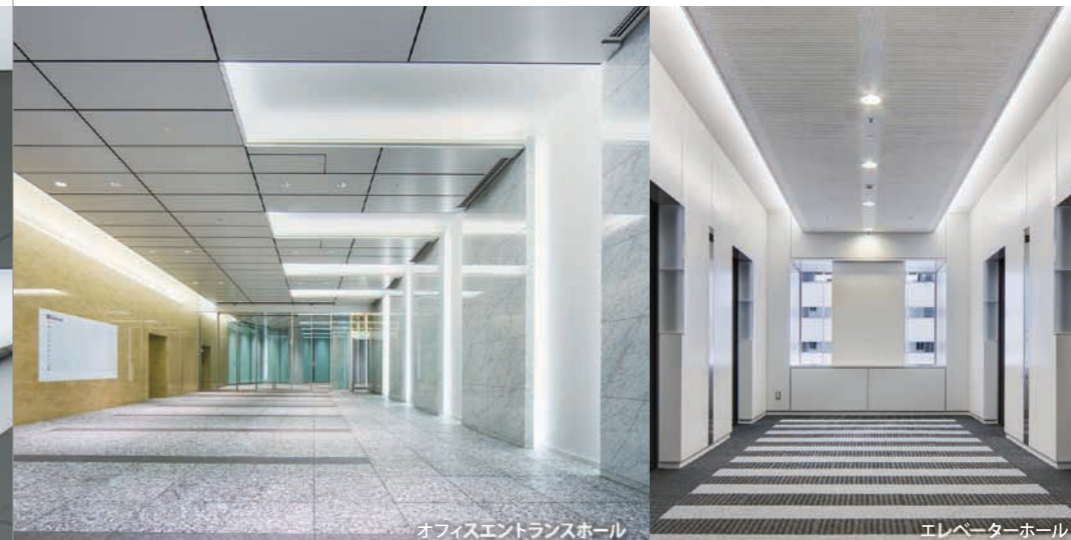
- ▶ 仙台西道路で東北自動車道・仙台宮城ICまで10分
- ▶ 仙台空港アクセス鉄道で仙台空港まで最短17分
- ▶ 仙台駅(中央改札口)より徒歩1分
- ▶ JR東北新幹線で東京まで最短96分



「杜の都」と呼ばれる仙台は、その名の通り緑に囲まれた豊かな環境です。自然に抱かれ、清流広瀬川をはじめ、青葉山を望む美しい通りは、銀行やオフィスビルが立ち並び、アーケード街が並列する、仙台のメインストリートです。

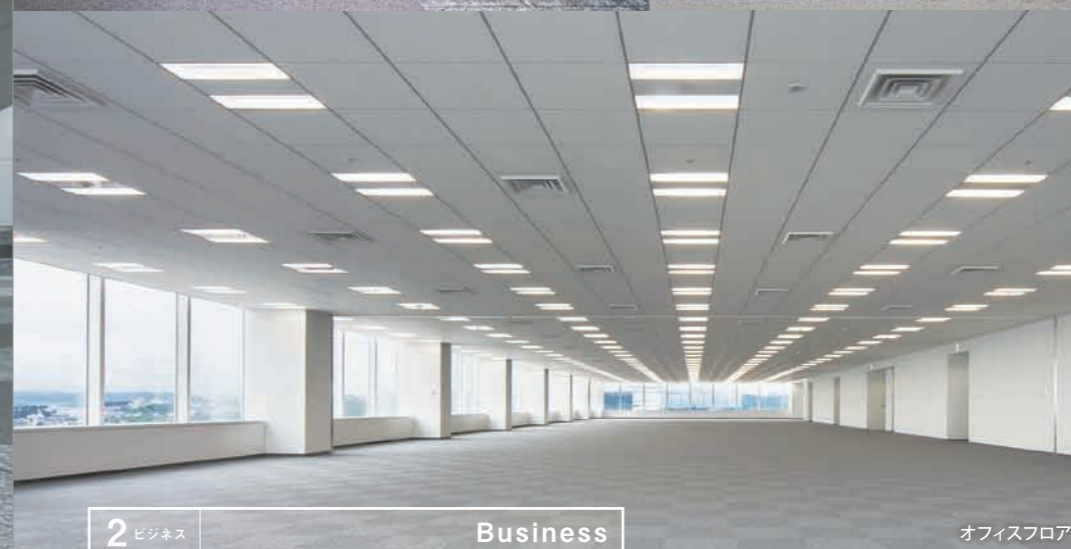
青葉通りは、仙台駅前から仙台北城跡へと続くケヤキ並木の大通り。一直線に青葉山を望む美しい通りは、銀行やオフィスビルが立ち並び、アーケード街が並列する、仙台のメインストリートです。

杜の都仙台の玄関口。仙台駅の2階から伸びるペDESTリアンデッキ(遊歩道)は、マークワンとそのまま直結しています。JRへ空港へ、そして街の中へ。様々なシーンでの快適な移動を実現します。



オフィスエントランスホール

エレベーターホール

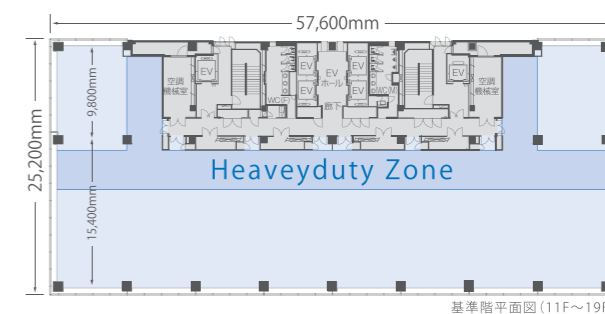


2 ビジネス Business

オフィスフロア

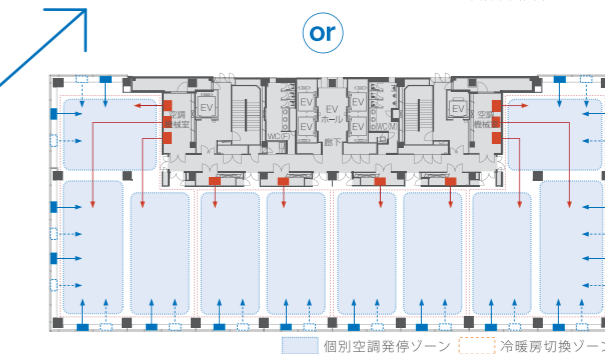
次への一步をここから踏み出す。

「SENDAI MARK ONE」がビジネスにもたらす利点として、従業員数の多少、オフィスの大小に柔軟に対応できるフロア設計も特徴のひとつに上げられます。11Fより上階に設けられたオフィスフロアは各々約360坪の圧倒的スケール。各フロア最大10分割まで可能、本社移転から支店設置まで幅広いニーズに対応でき様々なビジネス拠点にふさわしい資質を兼ね備えています。



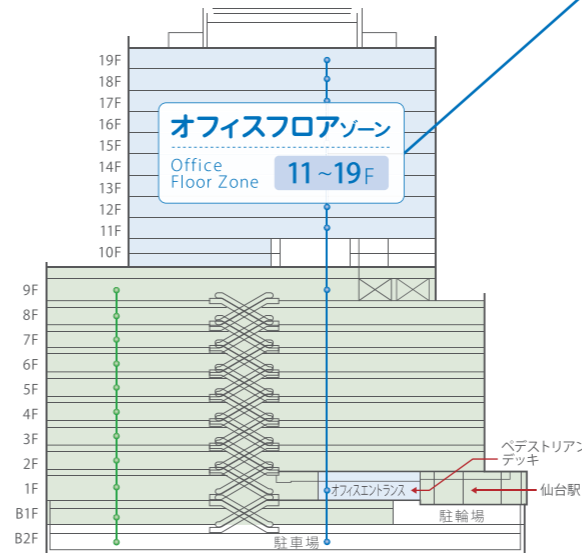
FLOOR SCALE 圧倒的な開放感がオフィスワークを快適に

基準階貸室面積1,190㎡(約360坪)、天井高2.7mの圧倒的開放感が、オフィスワークにとって快適な環境を実現します。

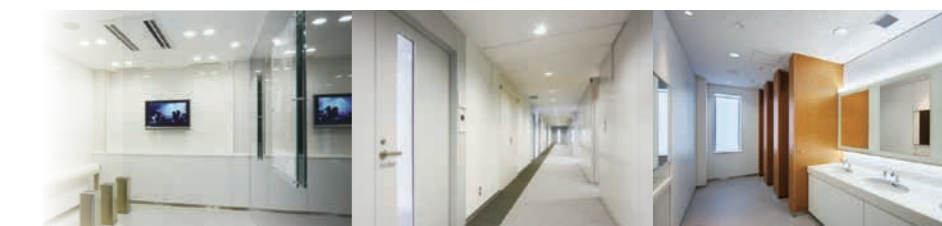


FLEXIBLE LAYOUT フレキシブルな設計で自由なレイアウトが実現

最大10分割まで可能なフロア設計を採用。多様なオフィスフロアにフレキシブルに対応し、効率的なレイアウトが可能です。



基準階貸室面積	電話回線	OA電源容量	積載荷重	OAフロア	天井高
約1,190㎡(約360坪)	1フロア150回線可能	60VA/㎡	500kg/㎡	100mm	2.7m



※写真はすべて平成20年8月に撮影したものです。

